

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:10:050000:3 по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет

Дата проведения собрания: "02" сентября 2022 года в 12 часов 00 минут.

Место проведения общего собрания – Курская область, Кореневский район, с. Верхняя Груня, здание МКУК «Верхнегрунской Центральный сельский Дом культуры».

Время начала регистрации собственников земельных долей, участвующих в собрании и их представителей- 11 часов 30 минут.

Время окончания регистрации- 11 часов 55 минут.

Перед началом собрания Глава Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонин Сергей Александрович поприветствовал всех собравшихся.

В соответствии с п. 7 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», допуск к голосованию, проверку полномочий участников общего собрания собственников и/или их представителей, а так же права на земельную долю, производит должностное лицо МО «Толпинский сельсовет» Кореневского района Курской области — Глава Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонин Сергей Александрович.

Полномочия Главы Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области подтверждены Уставом МО «Толпинский сельсовет», Постановлением о вступлении в должность Главы Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области.

Для подсчета кворума и проверки собственников земельных долей имеющих право на участие в общем собрании собственников использовался список собственников земельных долей в земельном участке с кадастровым номером 46:10:050000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет.

На момент проведения общего собрания участников долевой собственности общее количество собственников земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет составляет 65 человек и 1 юридическое лицо, общее количество – 66, общее количество земельных долей – 92,6.

В соответствии с п.5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На начало собрания (12 часов 00 минут по московскому времени) было зарегистрировано и присутствовало на собрании 33 собственника земельных долей или их представителей с надлежащим образом оформленными доверенностями, что составляет 50 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:10:050000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, в совокупности владеющие 47,9 долями, что составляет 51,7 % от общего количества земельных долей в названном земельном участке.

Собрание считается правомочным для принятия решения по вопросам повестки дня.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:10:050000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет создано по инициативе участника долевой собственности АО «Толпино».

Извещение о проведении общего собрания участников было опубликовано:

- в газете «Курская правда» №83 (26913) от 12 июля 2022 г., на информационных стендах на территории МО «Толпинский сельсовет», на официальном сайте МО «Толпинский сельсовет» Кореневского района Курской области в сети Интернет.

Повестка дня собрания:

1. Определение порядка проведения общего собрания, избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

2. Утверждение проекта межевания земельных участков, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С., из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет.

3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.

4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.

5. Принятие решения о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Глава Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонин Сергей Александрович сообщил, что в соответствии с действующим законодательством Должностное лицо муниципального образования начинает собрание и председательствует на нем, если не будет избран иной председатель.

По первому вопросу повестки дня: Определение порядка проведения общего собрания, избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

Глава Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонин С.А. спросил участников собрания о том, имеются ли какие-либо предложения по кандидатурам для избрания председателем собрания.

Было предложено оставить председательствовать главу Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонины С.А.

Голосовали:

«ЗА» - 100 % -единогласно

Решили: избрать Председателем общего собрания участников долевой собственности главу Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонины С.А.

Председатель собрания Сонин Сергей Александрович предложил избрать счетную комиссию.

В состав счетной комиссии было предложено избрать лицо (единственное), ведущего подсчет голосов и персонально:

Чеснокова Михаила Андреевича,

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович спросил, имеются ли другие кандидатуры.

Иных кандидатур предложено не было.

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил проголосовать за лицо (единственное), ведущего подсчет голосов и персонально:

Чеснокова Михаила Андреевича,

Голосовали:

«ЗА» - 100 % -единогласно

Решили: избрать счетную комиссию в количестве одного лица (единственного), ведущего подсчет голосов и персонально:

Чеснокова Михаила Андреевича,

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил избрать секретаря общего собрания и спросила, какие будут кандидатуры.

Было предложено избрать секретарем общего собрания Чаплыгину Екатерину Алексеевну.

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович уточнил у всех присутствующих, имеются ли другие кандидатуры секретаря общего собрания.

Так как иных кандидатур предложено не было, было предложено проголосовать за кандидатуру Чаплыгиной Екатерины Алексеевны,

Голосовали:

«ЗА» - 100 % - единогласно

Решили: избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности Чаплыгину Екатерину Алексеевну,

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил на обсуждение вопрос по определению порядка проведения собрания участников долевой собственности. Он предложил утвердить следующий порядок проведения общего собрания и регламент проведения собрания:

- выступление участников общего собрания по вопросу повестки дня, доклад по которому сделал председатель собрания, до 5 минут каждому выступающему. Если желающих выступить будет несколько, то сначала все желающие выступают и после всех выступлений проводятся прения.

- обсуждение в прениях каждого вопроса повестки дня не более 5 минут.

- решения принимаются общим собранием открытым голосованием.

- голосование проводится путем поднятия руки, а в отношении представителей, действующих по доверенности от двух и более участников долевой собственности, путем оглашения списка участников долевой собственности с обозначением голоса: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», либо с обозначением голоса «ЗА ВСЕХ ДОВЕРИТЕЛЕЙ», после чего счетная комиссия производит подсчет голосов.

- решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания, владеющие большинством земельных долей.

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил проголосовать за указанный порядок.

Голосовали:

«ЗА» - 100 % -единогласно

Решили: утвердить следующий порядок проведения собрания и регламент собрания:

- выступление участников общего собрания по вопросу повестки дня, доклад по которому сделал председатель собрания, до 5 минут каждому выступающему. Если желающих выступить будет несколько, то сначала все желающие выступают и после всех выступлений проводятся прения.

- обсуждение в прениях каждого вопроса повестки дня не более 5 минут.

- решения принимаются общим собранием открытым голосованием.

- голосование проводится путем поднятия руки, а в отношении представителей, действующих по доверенности от двух и более участников долевой собственности, путем оглашения списка участников долевой собственности с обозначением голоса: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», либо с обозначением голоса «ЗА ВСЕХ ДОВЕРИТЕЛЕЙ», после чего счетная комиссия производит подсчет голосов.

- решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания, владеющие большинством земельных долей.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение проекта межевания земельных участков, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С., из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет.

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил проголосовать за утверждение проекта межевания земельных участков из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С.

Голосовали:

«ЗА» - 100 % единогласно

Решили: утвердить проект межевания земельных участков, образуемых из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.

Проект межевания земельных участков из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовлен кадастровым инженером Лапатеевым А.С., заказчиком является Акционерное общество «Толпино».

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил проголосовать за утверждение следующего перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С., заказчиком является Акционерное общество «Толпино»:

1. Артюхов Геннадий Павлович
2. Артюхова Галина Михайловна
3. Артюхова Галина Ивановна

4. Батраченко Татьяна Александровна
5. Белицких Любовь Петровна
6. Белова Вера Владимировна
7. Бондарева Нина Николаевна
8. Бородавкина Валентина Тимофеевна
9. Бринева Мария Васильевна
10. Замудрякова Алла Ивановна
11. Касьянова Ольга Ивановна
12. Воробьев Сергей Сергеевич
13. Громенко Пелагея Егоровна
14. Коростелева Нелли Павловна
15. Мисенко Людмила Федоровна
16. Дюжих Наталья Сергеевна
17. Ермолина Любовь Егоровна
18. Жмакина Тамара Николаевна
19. Зайцев Александр Николаевич
20. Замудряков Сергей Иванович
21. Замудряков Юрий Николаевич
22. Замудрякова Светлана Сергеевна
23. Замудрякова Татьяна Васильевна
24. Зекунов Александр Григорьевич
25. Зекунов Виктор Николаевич
26. Зекунова Татьяна Анатольевна
27. Коренева Валентина Анатольевна
28. Лысенко Валентина Григорьевна
29. Лысенкова Екатерина Ивановна
30. Малахова Любовь Викторовна
31. Марченко Василий Григорьевич
32. Мачульский Александр Иванович
33. Нагорных Александр Васильевич
34. Нагорных Валентина Александровна
35. Овчаров Сергей Александрович
36. Орехова Валентина Андреевна
37. Белицких Варвара Егоровна
38. Пупанова Тамара Федоровна
39. Роева Галина Сергеевна
40. Саплин Сергей Иванович

41. Сапрыкина Татьяна Ивановна
42. Суханова Валентина Трифоновна
43. Татарина Валентина Филипповна
44. Тутова Валентина Никитична
45. Чернышова Лидия Ивановна
46. Шевцов Василий Михайлович
47. Шевцов Михаил Викторович
48. АО «Толпино»

Голосовали:

«ЗА» - 100 % - единогласно

Решили: утвердить следующий перечень собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С., заказчиком является Акционерное общество «Толпино»:

1. Артюхов Геннадий Павлович
2. Артюхова Галина Михайловна
3. Артюхова Галина Ивановна
4. Батраченко Татьяна Александровна
5. Белицких Любовь Петровна
6. Белова Вера Владимировна
7. Бондарева Нина Николаевна
8. Бородавкина Валентина Тимофеевна
9. Бринева Мария Васильевна
10. Замудрякова Алла Ивановна
11. Касьянова Ольга Ивановна
12. Воробьев Сергей Сергеевич
13. Громенко Пелагея Егоровна
14. Коростелева Нелли Павловна
15. Мисенко Людмила Федоровна
16. Дюжих Наталья Сергеевна
17. Ермолина Любовь Егоровна
18. Жмакина Тамара Николаевна
19. Зайцев Александр Николаевич
20. Замудряков Сергей Иванович
21. Замудряков Юрий Николаевич
22. Замудрякова Светлана Сергеевна
23. Замудрякова Татьяна Васильевна

- 7
24. Зекунов Александр Григорьевич
 25. Зекунов Виктор Николаевич
 26. Зекунова Татьяна Анатольевна
 27. Коренева Валентина Анатольевна
 28. Лысенко Валентина Григорьевна
 29. Лысенкова Екатерина Ивановна
 30. Малахова Любовь Викторовна
 31. Марченко Василий Григорьевич
 32. Мачульский Александр Иванович
 33. Нагорных Александр Васильевич
 34. Нагорных Валентина Александровна
 35. Овчаров Сергей Александрович
 36. Орехова Валентина Андреевна
 37. Белицких Варвара Егоровна
 38. Пупанова Тамара Федоровна
 39. Роева Галина Сергеевна
 40. Саплин Сергей Иванович
 41. Сапрыкина Татьяна Ивановна
 42. Суханова Валентина Трифоновна
 43. Татарина Валентина Филипповна
 44. Тутова Валентина Никитична
 45. Чернышова Лидия Ивановна
 46. Шевцов Василий Михайлович
 47. Шевцов Михаил Викторович
 48. АО «Толпино»

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.

Проект межевания земельных участков из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовлен кадастровым инженером Лапатеевым А.С., заказчиком является Акционерное общество «Толпино».

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил проголосовать за следующие размеры долей собственников в праве общей собственности (общей долевой собственности) на образуемые земельные участки:

1. В образуемом земельном участке площадью 3586660 кв.м. (46:10:050000:3:3У1 в соответствии с проектом межевания):

№ п/п	ФИО	Размер доли в га	Размер доли в дробном выражении в
----------	-----	---------------------	---

			образуемом участке
1.	Артюхов Геннадий Павлович	5,34	100/6717
2.	Артюхова Галина Михайловна	10,68	200/6717
3.	Артюхова Галина Ивановна	5,34	100/6717
4.	Батраченко Татьяна Александровна	10,68	200/6717
5.	Белицких Любовь Петровна	5,34	100/6717
6.	Белова Вера Владимировна	5,34	100/6717
7.	Бондарева Нина Николаевна	5,34	100/6717
8.	Бородавкина Валентина Тимофеевна	5,34	100/6717
9.	Бринева Мария Васильевна	5,34	100/6717
10.	Замудрякова Алла Ивановна	5,34	100/6717
11.	Касьянова Ольга Ивановна	5,34	100/6717
12.	Воробьев Сергей Сергеевич	5,34	100/6717
13.	Громенко Пелагея Егоровна	5,34	100/6717
14.	Коростелева Нелли Павловна	10,68	200/6717
15.	Мисенко Людмила Федоровна	10,68	200/6717
16.	Дюжих Наталья Сергеевна	10,68	200/6717
17.	Ермолина Любовь Егоровна	5,34	100/6717
18.	Жмакина Тамара Николаевна	10,68	200/6717
19.	Зайцев Александр Николаевич	5,34	100/6717
20.	Замудряков Сергей Иванович	5,34	100/6717
21.	Замудряков Юрий Николаевич	10,68	200/6717
22.	Замудрякова Светлана Сергеевна	1,779	33/6717
23.	Замудрякова Татьяна Васильевна	10,68	200/6717
24.	Зекунов Александр Григорьевич	8,899	166/6717
25.	Зекунов Виктор Николаевич	5,34	100/6717
26.	Зекунова Татьяна Анатольевна	5,34	100/6717
27.	Коренева Валентина Анатольевна	5,34	100/6717
28.	Лысенко Валентина Григорьевна	5,34	100/6717
29.	Лысенкова Екатерина Ивановна	5,34	100/6717
30.	Малахова Любовь Викторовна	5,34	100/6717
31.	Марченко Василий Григорьевич	10,68	200/6717
32.	Мачульский Александр Иванович	5,34	100/6717
33.	Нагорных Александр Васильевич	10,68	200/6717
34.	Нагорных Валентина Александровна	10,68	200/6717
35.	Овчаров Сергей Александрович	10,68	200/6717

36.	Орехова Валентина Андреевна	10,68	200/6717
37.	Белицких Варвара Егоровна	5,34	100/6717
38.	Пупанова Тамара Федоровна	5,34	100/6717
39.	Роева Галина Сергеевна	5,34	100/6717
40.	Саплин Сергей Иванович	2,67	50/6717
41.	Сапрыкина Татьяна Ивановна	5,34	100/6717
42.	Суханова Валентина Трифоновна	5,34	100/6717
43.	Татарина Валентина Филипповна	10,68	200/6717
44.	Тутова Валентина Никитична	10,68	200/6717
45.	Чернышова Лидия Ивановна	5,34	100/6717
46.	Шевцов Василий Михайлович	5,34	100/6717
47.	Шевцов Михаил Викторович	5,34	100/6717
48.	АО «Толпино»	35,66	617/6717

Голосовали:

«ЗА» -100 %- единогласно

Решили: утвердить следующий размер долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С., заказчиком является Акционерное общество «Толпино»:

№ п/п	ФИО	Размер доли в га	Размер доли в дробном выражении в образуемом участке
1.	Артюхов Геннадий Павлович	5,34	100/6717
2.	Артюхова Галина Михайловна	10,68	200/6717
3.	Артюхова Галина Ивановна	5,34	100/6717
4.	Батраченко Татьяна Александровна	10,68	200/6717
5.	Белицких Любовь Петровна	5,34	100/6717
6.	Белова Вера Владимировна	5,34	100/6717
7.	Бондарева Нина Николаевна	5,34	100/6717
8.	Бородавкина Валентина Тимофеевна	5,34	100/6717
9.	Бринева Мария Васильевна	5,34	100/6717
10.	Замудрякова Алла Ивановна	5,34	100/6717
11.	Касьянова Ольга Ивановна	5,34	100/6717
12.	Воробьев Сергей Сергеевич	5,34	100/6717
13.	Громенко Пелагея Егоровна	5,34	100/6717
14.	Коростелева Нелли Павловна	10,68	200/6717

15.	Мисенко Людмила Федоровна	10,68	200/6717
16.	Дюжих Наталья Сергеевна	10,68	200/6717
17.	Ермолина Любовь Егоровна	5,34	100/6717
18.	Жмакина Тамара Николаевна	10,68	200/6717
19.	Зайцев Александр Николаевич	5,34	100/6717
20.	Замудряков Сергей Иванович	5,34	100/6717
21.	Замудряков Юрий Николаевич	10,68	200/6717
22.	Замудрякова Светлана Сергеевна	1,779	33/6717
23.	Замудрякова Татьяна Васильевна	10,68	200/6717
24.	Зекунов Александр Григорьевич	8,899	166/6717
25.	Зекунов Виктор Николаевич	5,34	100/6717
26.	Зекунова Татьяна Анатольевна	5,34	100/6717
27.	Коренева Валентина Анатольевна	5,34	100/6717
28.	Лысенко Валентина Григорьевна	5,34	100/6717
29.	Лысенкова Екатерина Ивановна	5,34	100/6717
30.	Малахова Любовь Викторовна	5,34	100/6717
31.	Марченко Василий Григорьевич	10,68	200/6717
32.	Мачульский Александр Иванович	5,34	100/6717
33.	Нагорных Александр Васильевич	10,68	200/6717
34.	Нагорных Валентина Александровна	10,68	200/6717
35.	Овчаров Сергей Александрович	10,68	200/6717
36.	Орехова Валентина Андреевна	10,68	200/6717
37.	Белицких Варвара Егоровна	5,34	100/6717
38.	Пупанова Тамара Федоровна	5,34	100/6717
39.	Роева Галина Сергеевна	5,34	100/6717
40.	Саплин Сергей Иванович	2,67	50/6717
41.	Сапрыкина Татьяна Ивановна	5,34	100/6717
42.	Суханова Валентина Трифоновна	5,34	100/6717
43.	Татарина Валентина Филипповна	10,68	200/6717
44.	Тутова Валентина Никитична	10,68	200/6717
45.	Чернышова Лидия Ивановна	5,34	100/6717
46.	Шевцов Василий Михайлович	5,34	100/6717
47.	Шевцов Михаил Викторович	5,34	100/6717
48.	АО «Толпино»	35,66	617/6717

По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного

участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович спросил, имеются ли какие-либо кандидатуры для избрания уполномоченного лица с указанными полномочиями.

Было предложено избрать уполномоченными лицами Стасюк Татьяну Анатольевну,

Чеснокова Михаила Андреевича,

Иных кандидатур предложено не было.

Председатель общего собрания Сонин Сергей Александрович предложил проголосовать за избрание уполномоченных лиц, которые будут от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, Стасюк Татьяну Анатольевну,

и Чеснокова Михаила Андреевича, а

, и наделить их следующими полномочиями: без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, на срок 3 (три) года.

Голосовали:

«ЗА» - 100% единогласно

Решили: избрать уполномоченными лицами, которые будут от имени участников долевой собственности действовать без доверенности Стасюк Татьяну Анатольевну,

Чеснокова Михаила Андреевича,

и наделить их следующими полномочиями: без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в

отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, на срок 3 (три) года.

Глава Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области Сонин С.А. сказал, что повестка дня исчерпана и собрание окончено.

Присутствующие собственники попросили внести в протокол предложение о повышении арендной платы по действующему договору аренды земельного участка с АО «Толпино».

Собрание было закрыто в 12 часов 50 минут по московскому времени.

Протокол общего собрания составлен в трех экземплярах, один из которых хранится у лица по инициативе которого созывалось настоящее собрание, второй экземпляр Протокола общего собрания и оригиналы приложения (явочный лист, протокол счетной комиссии) к нему, хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности — в Администрации МО «Толпинский сельсовет» Кореневского района Курской области по адресу: Курская область, Кореневский район, с.Толпино, д.10, третий экземпляр хранится у лица, которое будет от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, согласно Протокола.

Приложение:

1. Явочный лист общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:10:050000:3 по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет от 02.09.2022 г.

2. Протокол счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:10:050000:3 по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет от 02.09.2022 г.

3.Согласие на обработку персональных данных.

Протокол общего собрания составлен и подписан «02» сентября 2022 г

Председатель общего собрания

_____/Сонин С.А.

Секретарь собрания

_____/Чаплыгина Е.А.

Должностное лицо органа местного самоуправления

Глава Толпинского сельсовета
Кореневского района Курской области

_____/Сонин С.А.



Пролито и скреплено печатью
на 12 (двенадцать) листах

Глава Подлинского сельсовета
Кореневского района Курской области
Сонин С.А.

