**Извещение**

**О проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:10:050000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет**

Администрация Толпинского сельсовета Кореневского района Курской области, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:10:050000:3, имеющий местоположение Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет, о проведении общего собрания собственников.

**Общее собрание состоится:** "02" сентября 2022 года в 12 часов 00 минут.

**Инициатор проведения общего собрания:** АО «Толпино».

**Место проведения общего собрания** – Курская область, Кореневский район, с. Верхняя Груня, здание МКУК «Верхнегрунской Центральный сельский Дом культуры».

**Время начала регистрации собственников земельных долей, участвующих в собрании и их представителей**- 11 часов 30 минут.

**Время окончания регистрации-** 11 часов 55 минут.

Для регистрации в качестве участника собрания необходимо иметь при себе документ, подтверждающий право собственности на земельную долю в праве общей долевой собственности, паспорт или доверенность на участие в собрании, удостоверенную нотариально.

**Повестка дня:**

1. Определение порядка проведения общего собрания, избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

2. Утверждение проекта межевания земельных участков, изготовленного кадастровым инженером Лапатеевым А.С., из исходного земельного участка с кадастровым номером 46:10:050000:3, адрес местонахождения: Курская область, Кореневский район, Толпинский сельсовет.

3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.

4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.

5. Принятие решения о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

**Заказчиком проекта межевания выступает**: Акционерное общество «Толпино», 307442, Курская область, Кореневский район, с. Толпино, 14а, телефон: 8(47147)32336.

**Проект межевания изготовил**: Лапатеев Александр Сергеевич (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 46-13-158); адрес для связи с кадастровым инженером: 307410, Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. 70 лет Октября, д. 16, тел. 8-961-167-24-46.

**Ознакомление с проектом межевания** земельных участков осуществляется посредством личного присутствия правообладателя исходного земельного участка (с кадастровым номером 46:10:050000:3) или земельных участков, из которых будут выделяться земельные участки в счет земельной доли или земельных долей, органа местного самоуправления по месту расположения исходного земельного участка, и, если заказчик кадастровых работ не является правообладателем исходного земельного участка или исходных земельных участков, заказчик кадастровых работ, по месту нахождения кадастрового инженера Лапатеева А.С., по адресу: 307410, Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. 70 лет Октября, д. 16, телефон:8-961-167-24-46, с 10:00 до 12:00 часов, в следующие дни: понедельник, среда, пятница, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

**Прием предложений о доработке проекта** межевания земельных участков после ознакомления с ним возможно посредством вручения предложений о его доработке кадастровому инженеру Лапатееву А.С. по адресу: 307410, Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. 70 лет Октября, д. 16, телефон:8-961-167-24-46, с 10:00 до 12:00 часов, в следующие дни: понедельник, среда, пятница, до 26 августа 2022 года.